

## CONSEILLER SOCIAL H/F Agence Mauges-Choletais

### CDI

Rattaché(e) au responsable gestion locative, vous intervenez au sein d'une équipe pluridisciplinaire de 13 collaborateurs.

#### VOS MISSIONS :

Vous participez à l'analyse des demandes de logements de familles fragilisées et vous assurez l'accompagnement économique et social de certains locataires pendant les premiers mois du bail. Dans ce cadre, vous réalisez des bilans sociaux, vous recherchez des solutions adaptées à chaque situation en lien avec les organismes et partenaires sociaux et vous coordonnez les actions sociales et les aides financières à mettre en œuvre.

Vous assurez un accompagnement social personnalisé auprès des locataires en situation d'impayés de loyers et rencontrant des difficultés sociales. A ce titre, vous travaillez en étroite collaboration avec les chargés de clientèle et les chargés de recouvrement contentieux.

Vous étudiez les demandes d'aménagement spécifique des logements, pour les personnes en situation de handicap.

Enfin, vous participez à la résolution des troubles de voisinage, au titre d'une démarche de médiation.

#### VOTRE PROFIL :

- Diplômé(e) CESF avec une expérience réussie sur un poste similaire, idéalement dans le secteur HLM
- Capacité d'analyse et approche méthodique et rigoureuse du traitement des dossiers
- Autonomie et capacité d'adaptation
- Qualités relationnelles reconnues, diplomatie et maîtrise de soi
- Sens du travail en équipe
- Capacité à travailler avec les partenaires : service social de secteur, associations d'insertion, Mairies ...
- Permis B exigé

#### POSTE A POURVOIR EN JANVIER 2021 – basé à BEAUPREAU

STATUT : Technicien/Agent de maîtrise

REMUNERATION : entre 1900€ et 2100€ brut mensuel sur 13 mois (selon expérience) + tickets restaurant + intéressement

#### PERSONNE A CONTACTER :

Magali Champion

Responsable ressources humaines

02.41.81.68.13 - [drh@mlhabitat.fr](mailto:drh@mlhabitat.fr)

*N'hésitez-pas à nous faire part de votre statut de travailleur handicapé afin d'être accompagné dans le cadre de notre volonté de promouvoir l'emploi des personnes en situation de handicap.*

Adressez lettre de motivation et curriculum-vitae à :  
MAINE-ET-LOIRE HABITAT – Service des Ressources Humaines  
11 rue du Clon - CS 70146 - 49001 ANGERS CEDEX 01

Avant le 8 décembre 2020

# Maine&Loire habitat

CRÉATEUR DE LIENS DURABLES

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT

170 collaborateurs

15 019 logements

4 agences départementales

Acteur reconnu dans les domaines de la construction et de l'aménagement du territoire, nous intervenons à la demande des communes pour développer une offre nouvelle.

#### NOS MISSIONS

- Gérer des logements locatifs
- Innover dans les systèmes constructifs,
- Revitaliser les centre-bourgs
- Construire des locaux d'activité et des maisons de santé
- Penser le maintien à domicile des seniors par la domotique.
- Apporter un service de qualité à l'ensemble des locataires, en particulier les plus fragiles

